

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Naranjito



Naranjito, 14 de septiembre del 2020
OFICIO N° 529-ALCALDIA. C.N

Lcdo. Fernando Cotto A.
**PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA CIUDADANA
NARANJITO**

ASUNTO: Contestación a la demanda ciudadana de la Asamblea Local Ciudadana

De mis consideraciones:

Por medio de la presente extendiendo un saludo cordial, y a su vez para dar constancia del cumplimiento al Reglamento de Rendición de Cuentas según **RESOLUCIÓN NRO. CPCCS-PLE-SG-003-E-2019-0024**, hago llegar a la contestación a las preguntas de los temas de interés realizado por la ciudadanía encabezado por Usted como presidente de la **ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA**.

Para lo cual adjunto el informe emitido por el Ing. John Ríos, Director de Obras Públicas del GADM del cantón Naranjito mediante **Oficio Nro.742-2020-O.O.P.P** de fecha 11 de septiembre de 2020.

Particular que informo para la continuidad del debido proceso

Con sentimientos de distinguida consideración, me suscribo.

Atentamente

Lcdo. Máximo Betancourth V.

**ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN NARANJITO**



Dir.: 9 de Octubre # 205 y Dolores Alzúa
Telf.: 042 720 138 - 042 720 139 * Casilla # 09-10-27
www.naranjito.gob.ec
e-mail: gadmcantonnaranjito@hotmail.com
Naranjito - Guayas - Ecuador



Oficio No. 742-2020-DIR_OO.PP
Naranjito, 11 de Septiembre de 2020

Licenciado
Máximo Betancourth Valarezo
ALCALDE
GADM NARANJITO
En su despacho. -

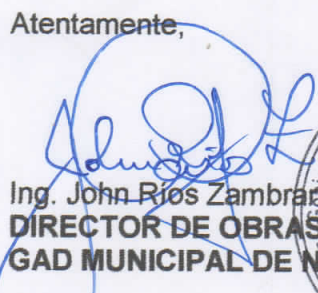
Asunto: Respuesta a Consulta realizada
por la Asamblea Local Ciudadana Naranjito.

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente hago la entrega de las respuestas a consulta realizada por la Asamblea Local Ciudadana Naranjito, de acuerdo a temas de interés común de la ciudadanía y que serán resueltas durante la Rendición de Cuentas correspondiente al año 2019.

Agradeciendo la atención prestada al presente, me suscribo.

Atentamente,


Ing. John Ríos Zambrano
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
GAD MUNICIPAL DE NARANJITO



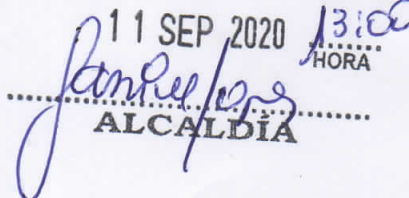
Anexos:

- Respuestas a Consulta.

Copia:

Archivo Dirección OO.PP

G.A.D. MUNICIPAL DEL CANTÓN NARANJITO
RECIBIDO

11 SEP 2020 13:00
HORA

ALCALDÍA



RESPUESTAS A CONSULTA REALIZADA POR LA ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA NARANJITO, RENDICION DE CUENTAS CORRESPONDIENTE AL AÑO 2019

De acuerdo a las preguntas planteadas por la Asamblea Local Ciudadana Naranjito respecto a varios temas de interés de la ciudadanía, se procedió a desarrollar las respuestas a cada una de las mismas, las cuales expongo a continuación:

1.- ASFALTADO DE LAS DIFERENTES CALLES DE LA CDLA. SANTA MARGARITA.

Durante el mes de septiembre del 2019, se procedió a realizar el asfaltado de varias calles de la ciudadela santa margarita, programadas dentro de la ejecución de los trabajos correspondientes a los contratos COTO-MNJITO-004-2017 y COTO-MNJITO-002-2018 suscritos por la anterior administración con la empresa POLEVICK S.A. y que se encontraban suspendidos debido a la falta de área de trabajo ya que las calles a intervenir no contaban con las condiciones necesarias para su ejecución, ante esta situación la actual administración del señor alcalde Lcdo. Máximo Betancourth Valarezo, realizo un análisis detallado de las condiciones de las vías a intervenir, determinando y ejecutando trabajos de excavación, mejoramiento y reconfiguración de la estructura de cada una de las calles Joaquín Bitar, 24 de Mayo y García Moreno, construcción de un sistema de colectores de recolección y descarga de aguas compuesto de tubería estructurada de pvc de 650mm y 760mm de diámetro, cámaras de hormigón armado y sumideros en las calles García Moreno y Colon, una vez ejecutados estos trabajos que garantizaran la vida útil de las vías, se procedió realizar la imprimación y colocación de una capa asfalto con un espesor de 2" o 5 cm, dando un total de 11.000 m² de calles asfaltadas con un monto de inversión final de \$195.500, sumados todos los trabajos antes descritos.

2.- ASFALTADO DE LAS DIFERENTES CALLES DE LA CDLA. SAN ELIAS.

El asfaltado en la Cdla. San Elías se ejecutó durante el mes de noviembre del 2019, dentro de los trabajos establecidos en el contrato COTO-MNJITO-004-2018 suscrito por la anterior administración y la empresa INDUCTROC, dicho contrato se encontraba suspendido por no haber sido depositado el anticipo, la actual administración del señor alcalde Lcdo. Máximo Betancourth Valarezo, procedió a depositar el monto establecido para el anticipo de obra y realizo un análisis de las calles a intervenir, determinando y ejecutando la excavación, mejoramiento y reconfiguración de la estructura de las calles Juan Montalvo, Chimborazo, Atahualpa y Guabo, además se reconfiguraron las calles Santa Elena, De La Huerta y calle Primera (del Barquito), ejecutados los trabajos descritos se procedió a la imprimación y colocación de la carpeta asfáltica de espesor 2" o 5 cm, dando un total de 14.300 m² de calles asfaltadas con un monto invertido de \$187.300, sumados la totalidad de los trabajos descritos.



3.- ASFALTADO DE LAS DIFERENTES CALLES DE LA CDLA. XAVIER MARCOS.

Se ejecutaron trabajos de pavimentación en varias calles de la Cdla. Xavier Marcos durante los meses de noviembre y diciembre del 2019, programados dentro de los contratos COTO-MNJITO-002-2018 y COTO-MNJITO-004-2018 suscritos durante la anterior administración con las empresas POLEVICK e INDUCTROC respectivamente, los mismos que fueron reiniciados en la actual administración y para su ejecución se procedió a realizar los trabajos de reconformación de las calles Abraham Bedran tramo 1 desde Av. A. Ayala hasta Flor María Valverde y tramo 2 desde Av. A. Ayala hasta Víctor Cayambe, Andrés Coello, Eduardo Jordán y Víctor Cayambe, ejecutados los trabajos descritos se procedió a la imprimación y colocación de la carpeta asfáltica de espesor 2" o 5 cm, dando un total de 12.400 m² de calles asfaltadas con un monto invertido de \$136.400, sumados la totalidad de los trabajos descritos.

4.- ASFALTADO DE LAS DIFERENTES CALLES DE LA CDLA. JAIME ROLDOS.

Los trabajos de pavimentación en dos de las calles de la Cdla. Jaime Roldos se ejecutaron en el mes de diciembre del 2019, programados dentro del contrato coto-mnjito-002-2018 suscrito durante la anterior administración con la empresa POLEVICK, el mismo que fue reiniciado en la actual administración y para su ejecución se procedió a realizar los trabajos de reconformación de las calles Carmen Barrera y Marlene Ron, ejecutados los trabajos descritos se procedió a la imprimación y colocación de la carpeta asfáltica de espesor 2" o 5 cm, dando un total de 3.200 m² de calles asfaltadas con un monto invertido de \$35.200, sumados la totalidad de los trabajos descritos.

5.- CONSTRUCCION DE LA SALA DE VELACION.

Contrato suscrito el 6 de diciembre del 2018 por la anterior administración y la contratista Arq. Silvia Ortiz, durante ese periodo se ejecutó un 69,24% de este contrato y que fue suspendida en dos ocasiones, ya en nuestra administración se reinició el 10 de septiembre del 2019 los trabajos y se ejecutó un 29,22% más de obra contratada, además de incrementos de cantidades por 4,99% y una orden de trabajo por 2,00% del monto contractual, alcanzando un total de 105,45% ejecutado, los trabajos consistieron en la construcción de una edificación para velaciones que posee: oficina administrativa, cafetería, área común para velación, baños para mujeres, baños para hombres, patio posterior, fachada frontal con acabados en alucovon, jardineras, letrero retro iluminado de la edificación, cerramiento frontal, sistema interno de abastecimiento de agua, sistema sanitario y sistema eléctrico, ventanas y puertas de aluminio y vidrio, empastado y pintado de paredes, fue finalizada su ejecución el 27 de octubre del 2019, el monto total de la obra es de \$153.608,11 proveniente de fondos municipales.

6.- CULMINACION DEL NUEVO MERCADO MUNICIPAL

La construcción del mercado se inició durante la anterior administración mediante contrato suscrito con la compañía SERITHEC el 12 de noviembre del 2016 por un monto de \$



2.948.506,84, pero su inicio se dio el 13 de diciembre de ese mismo año, su ejecución fue suspendida dos ocasiones debido a varios factores entre los más importantes la creación y suscripción de un contrato complementario donde consten los trabajos ejecutados de excavación y mejoramiento del área para la construcción de la cimentación y estructura del mercado, fueron otorgadas 5 ampliaciones del plazo o prorrogas, la anterior administración ejecuto un 76,91% de este contrato, nuestra administración reinicio los trabajos el 18 de octubre del 2019 una vez resueltos los problemas encontrados y que estuvieron a punto de causar la terminación del financiamiento de la obra por parte del Banco de Desarrollo del Ecuador y del BID, ejecutando en nuestro periodo un 23,09% más de obra, alcanzando un total de 100% del contrato original, además se firmó un contrato complementario por un monto de \$ 581.000 correspondiente al 15,06% del valor contractual, es importante acotar que el financiamiento de este contrato complementario será únicamente con fondos propios de la municipalidad, siendo el monto final de la obra de \$ 3.529.813,97, el área de construcción es 9.500m², los trabajos consistieron en excavación y mejoramiento del área del mercado para la cimentación, fabricación y construcción de estructura metálica para cerramiento y cubierta, sistema de drenaje de aguas servidas, aguas lluvias, sistema eléctrico, sistema de distribución de agua, sistema de bombeo, posee 630 locales revestidos con cerámica en paredes y pisos, divididos en áreas de venta de vegetales, de cárnicos, mariscos, además de patio de comidas, baterías sanitarias, jardinerías, aceras, bordillos, iluminación interna y externa, la finalización de la obra se dio el 21 de febrero del 2020.

7.- MANTENIMIENTO DE VIAS RURALES

El mantenimiento de vías en el área urbana y rural del Cantón naranjito fue ejecutado por el GADM del Cantón Naranjito mediante la modalidad Administración directa, a través de la unidad vial y parque automotor, con la utilización del equipo caminero compuesto de motoniveladora, rodillo, volquetas, tanquero, retroexcavadora y excavadora, debo indicar que a pesar de no ser competencia municipal se realizaron los trabajos de lastrado y reconformación de varias vías en los recintos San Alfonso, Providencia, Los Amarillos, Supaipungo, Barraganetal, San José, Rocafuerte, la inversión realizada fue de \$ 119.860,00 los trabajos se ejecutaron durante los meses de agosto a noviembre del 2019.

8.- MANTENIMIENTO DE PARQUES Y AREAS URBANAS RURALES

Se realizó el mantenimiento de áreas recreacionales (parques) en el área rural mediante la modalidad administración directa, a través del personal operativo de la dirección de obras públicas del GADM del Cantón Naranjito, los trabajos se realizaron en los recintos San Alfonso, Barraganetal, Rocafuerte, Nueva Unión por un monto de \$ 11.511,44, los mismos que consistieron principalmente en: mantenimiento y pintura en general de juegos metálicos, en bordillos, arreglo de piletas, resanes varios, mantenimiento de áreas verdes, iluminación, canchas de uso múltiple, realizados durante los meses de julio a octubre del 2019.



9.- CENTRO DE RESTAURACION "JESUS MI BUEN PASTOR"

La adecuación de la edificación donde funciona el centro de restauración "Jesús Mi Buen Pastor", ubicado en el recinto la paciencia, se ejecutó mediante la modalidad administración directa, a través del personal operativo de la Dirección de Obras Públicas del GADM del Cantón Naranjito, el monto de la inversión fue de \$ 14.000, los trabajos realizados consisten en el mantenimiento total de pintura interior y exterior de la edificación, mantenimiento del sistema eléctrico, cambio de apliques y luminarias, mantenimiento de baños, mantenimiento de puertas, cerramiento, construcción de camineras con adoquín peatonal tipo holandés, áreas verdes, cancha de indoor y volley, parqueo exterior, trabajos se ejecutados durante los meses de julio a octubre del 2019.

10.- MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ESTACIONES DE BOMBEO DE AGUA Y AMPLIACIONES DE REDES URBANAS.

La rendición de cuentas abarca el periodo de enero a diciembre del 2019 por lo tanto no es materia de este informe.

Atentamente,

Ing. John Ríos Zambrano
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
GAD MUNICIPAL DE NARANJITO

