



Naranjito, 22 de mayo del 2025
OFICIO-ACN-2025-141

Lcda.

Aida Guerra Pacheco

PRESIDENTA DE LA ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA

En su despacho.-

CANTÓN NARANJITO

De mis consideraciones:

Reciba un cordial saludo de parte del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Naranjito, presidido por el suscrito Dr. Cristian Suarez Peñafiel Alcalde del Cantón, a la vez augurándole éxitos en sus funciones.

En referencia al **MEMORANDUM-GOP-2025-413**, suscrito por el Ing. John Ríos Zambrano DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS; remitiendo las respuestas a la consulta realizada por la Asamblea Local Ciudadana, hago la entrega para que se continúe con el trámite pertinente.

- Se adjunta copia del **MEMORANDUM-GOP-2025-413**.

Sin otro particular por el momento, suscribo con altos sentimientos de aprecio y respeto.

Atentamente,

Dr. Cristian Suarez Peñafiel

**ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN NARANJITO**



*Recibido
22 Mayo 2025
17 Horas
Aida Guerra Pacheco*

ORIGINAL



MEMORANDUM-GOP-2025-413

Naranjito, 22 de Mayo del 2025

ASUNTO: Respuestas a la consulta realizada por la Asamblea Local Ciudadana de Naranjito

Doctor
Cristian Suarez Peñafiel
ALCALDE
GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN NARANJITO
En su despacho. -

CANTÓN NARANJITO



De mis consideraciones

Por medio de la presente, me dirijo a Usted de la manera más cordial, para realizar la entrega de las respuestas de las preguntas formuladas por la Asamblea Local Ciudadana de Naranjito, respecto a temas de interés ciudadano, que forma parte del proceso de Rendición de Cuentas del año 2024.

RESPUESTAS A LA CONSULTA CIUDADANA PRESENTADA POR LA ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA

Fueron recibidas las consultas que realizaron los ciudadanos respecto a varios temas, dichas preguntas fueron receptadas y entregadas al GAD Municipal del Cantón Naranjito por la Asamblea Local Ciudadana, se procedió a dar respuesta a cada una ellas:

1.- De acuerdo a la construcción del pozo de captación de agua, instalación de equipo y estación de bombeo, sistema eléctrico y conexión a la Red del Recinto San Antonio, ¿su costo y si le van a dar debido mantenimiento?

El costo final de ejecución de estos trabajos fue de \$ 27.885,03; se han realizado mantenimientos periódicos del sistema de bombeo y distribución mediante personal obrero y técnico del GAD los mismos que continuarán o ejecutarán cuando sea necesario.

2.- Varios comerciantes del Mercado Municipal dan a conocer que se instalaron 12 ventiladores, 30 extractores, que se den sus costos y piden un mantenimiento ya que sus productos necesitan de ventilación para su conservación

En el año 2024 se ejecutó un contrato para mejorar las condiciones de ventilación dentro del actual Mercado Municipal, estos trabajos consistieron en la instalación de 12 ventiladores axiales de 42" tipo industrial, 30 extractores de aire sin motor tipo eólico de 22", cableado y conexión eléctrica para ventiladores, el monto final de ejecución fue de \$ 59.721,35; actualmente se tiene previsto realizar trabajos de mantenimiento dentro de las instalación correspondientes a su estructura, cubierta, agua, etc. donde incluye el mantenimiento de este sistema de ventilación.

3.- Habiéndose construido las celdas emergente y operación de derechos sólidos en el actual botadero de basura ¿Cuál fue su costo y si eso se acabaría la contaminación del ambiente del Cantón?

El costo total del proyecto de Celda Emergente y Operación de Desechos Sólidos tiene un costo de \$ 715.451,76 por un periodo de tres años de ejecución, estos trabajos permitieron reorganizar, operar y contener de manera técnica y adecuada la disposición final de los desechos sólidos que produce el Cantón, anteriormente este sitio provocaba problemas de contaminación ambiental y visual en el sector y sitios aledaños, con esto los problemas se han disminuido y contenido para el medio ambiente local.



4.- Conocemos del asfaltado de varias calles de la ciudadela Xavier Marcos, Nuevo San Elías, Santa Margarita y Eliecer Pérez Jurado, ¿Quieren saber si se va a continuar el asfaltado de las calles que faltan y cuál es el costo invertido?

Efectivamente nos encontramos ejecutando trabajos de asfaltado de calles en las ciudadelas nombradas, el proyecto comprende la pavimentación de 13 calles por un monto de ejecución de \$ 456.002,77 del proyecto total, debo indicar que actualmente se encuentra ejecutándose trabajos de pavimentación en tres vías importantes como son la Av. Guayaquil, calle Central de San Luis y calle Jaime Ortiz (Sector de la Unidad Educativa del Milenio), además pronto se iniciará la contratación para la reconstrucción de la Av. Abraham Bitar desde el barquito hasta el puente sobre el estero Papayal, la ejecución de obras de este tipo seguirán realizándose durante el periodo de esta administración de acuerdo a lo establecido en el Plan de Trabajo de nuestro Alcalde, Dr. Cristian Suarez Peñafiel.

5.- En la calle Oswaldo Bacuy de la Ciudadela Xavier Marcos se ha construido un colector de recolección de aguas lluvias ¿Cuál es su costo y varias familias del sector de la invasión desea se les adjudique las escrituras de sus solares que hace muchos años vienen siendo ocupado por ellos?

Debo indicar que la construcción del colector de aguas lluvias tuvo un monto final de ejecución de \$ 72.700,16.

6.- La construcción del colector de recolección de aguas servidas en el sector de las invasiones calle Jaime Ortiz. Complacidos los moradores por dicha obra y a la vez deseamos conocer su costo y esperamos que esta obra perdure muchos años para no ser afectados en época de invierno.

Este sector durante mucho tiempo no conto con todos los servicios básicos necesarios, una de necesidad era contar con un sistema de recolección y desalojo de las aguas servidas, por eso se ejecutó la construcción del colector de aguas servidas con un costo final de \$ 39.999,69; estos trabajos se ejecutaron bajo la supervisión de técnicos de la Dirección de Obras Publicas

Sin otro particular me suscribo.

Atentamente

Ing. John Rios Zambrano
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN NARANJITO



Copia:

Ec. Katherine Gavilánez
COORDINADORA DE PLANIFICACION, PROCESOS, CONTROL INTERNO Y EXTERNO
GADM NARANJITO



MEMORÁNDUM GOT-2025-276

Naranjito, 22 de mayo del 2025

Asunto: Memorándum SG-2025-454, de fecha Naranjito, 13 de mayo del 2025; consultas planteadas por la Asamblea Local Ciudadana.

CANTÓN NARANJITO



**Abogada
Diana Mora León
Secretaria General y del Concejo del GAD Municipal Cantón Naranjito
Ciudad. –**

De mi consideración:



ANTECEDENTES:

Mediante memorándum del asunto, se remite, para atención de acuerdo a nuestra competencia, las preguntas realizadas por el Pleno de la Asamblea Local Ciudadana, dentro de la programación de Rendición de Cuentas.

ACTUALIDAD:

Mediante correo electrónico institucional, la Jefatura de Avalúos y Catastro informa lo siguiente:

Pregunta 5.- "... y varias familias del sector de la invasión desea se les adjudique las escrituras de sus solares que hace muchos años viene siendo ocupados por ellos..."

Respuesta. –

La calle Oswaldo Bacuy se encuentra dentro de la Cdla. Xavier Marcos. La Sociedad Agrícola e Industrial San Carlos es la propietaria de esta ciudadela y, por lo tanto, la entidad encargada de emitir los títulos de propiedad de los lotes.

En cuanto al asentamiento humano de hecho, ubicado en la Cdla. Xavier Marcos en el sector conocido como Campamento Cinco existen viviendas de construcción mixta edificadas sobre la berma de un canal lo cual impide su legalización, esto es colindante al norte y este.

Sin otro particular me suscribo con altos sentimientos de estima y respeto,

Atentamente

Ing. Hugo CarraSCO Funez, Mgs.
Director de Ordenamiento Territorial
GAD Municipal del Cantón Naranjito

Cc. JEFATURA DE AVALÚOS Y CATATSTRO